

დანართი N4

ხელშეკრულება

ქ. თბილისი

31 ივნისი 2016 წელი

ერთი მხრივ, საქართველოს მთავრობა (შემდგომში: „მთავრობა“) წარმოდგენილი საქართველოს ენერჯეტიკის მინისტრის, ილია ელოშვილის მიერ, და

მეორე მხრივ, შპს ფერი (შემდგომში - „კომპანია“), ს/კ: 211352187 წარმოდგენილი დირექტორის იოსებ მჭედლიშვილის მიერ,

ვინაიდან, ძირითადად მხარეებმა, მემორანდუმის შესაბამისად, კომპანიის მიერ მომზადებული და წარდგენილი წინადადების საფუძველზე, მიიღეს ერთობლივი გადაწყვეტილება მემორანდუმის დანართი N1-ით გათვალისწინებული ელექტროსადგურების მშენებლობის თაობაზე;

ვინაიდან, კომპანიამ მემორანდუმის 9.1 მუხლის საფუძველზე მთავრობის სასარგებლოდ წარადგინა ორი სამშენებლო გარანტია;

აქედან გამომდინარე, ძირითადი მხარეები დებენ წინამდებარე ხელშეკრულებას მშენებლობის ფაზის დაწყების მიზნით, რის საფუძველზეც კომპანია იღებს ვალდებულებას მემორანდუმის დანართი N3-ით დადგენილ ვადებში ააშენოს დანართი N1-ით გათვალისწინებული ელექტროსადგურები.

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ამ ხელშეკრულების ხელმოწერის მომენტიდან.

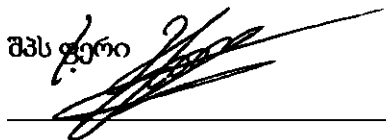
ხელმოწერები:

საქართველოს მთავრობა

ილია ელოშვილი

შპს ფერი

იოსებ მჭედლიშვილი





საქართველოს მთავრობის განკარგულება

№2016 2016 წლის 30 სექტემბერი ქ. თბილისი

საქართველოს მთავრობას, შპს „ფერსა“ და სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“ შორის 2015 წლის 31 ივლისს დადებული ურთიერთგაგების მემორანდუმის ფარგლებში გასატარებელი ღონისძიებების შესახებ

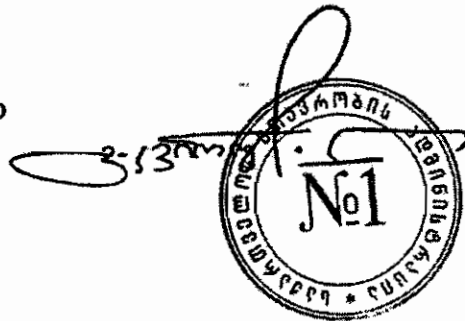
1. მოწონებულ იქნეს საქართველოს მთავრობას, შპს „ფერსა“ და სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“ შორის 2015 წლის 31 ივლისს დადებულ ურთიერთგაგების მემორანდუმში ცვლილების შეტანის თაობაზე დასადები შეთანხმება.
2. მოწონებულ იქნეს საქართველოს მთავრობასა და შპს „ფერს“ შორის დასადები ხელშეკრულება, „სამყურისწყალი 1“ და „სამყურისწყალი 2“ ჰიდროელექტროსადგურების სამშენებლო ფაზის დაწყების შესახებ.
3. ამ განკარგულების მე-2 პუნქტში მითითებული ხელშეკრულებისა და საქართველოს მთავრობას, შპს „ფერსა“ და სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“ შორის 2015 წლის 31 ივლისს დადებული ურთიერთგაგების მემორანდუმის შესაბამისად, შპს „ფერის“ მიერ სამშენებლო საბანკო გარანტიების წარდგენის შემთხვევაში, საქართველოს მთავრობამ

უზრუნველყოს შპს „ფერის“ მიერ წარდგენილი წინასამშენებლო საბანკო გარანტიის (113,000 აშშ დოლარის ოდენობით) დაბრუნება.

4. ამ განკარგულების მე-3 პუნქტით განსაზღვრული საბანკო გარანტიის დაბრუნების თაობაზე გარანტიის გამცემ ბანკში წარსადგენ შესაბამის წერილზე, საქართველოს მთავრობის სახელით, ხელმოწერის უფლებამოსილება მიენიჭოს საქართველოს ენერჯეტიკის მინისტრს ილია ელოშვილს.

5. „საქართველოს მთავრობის სტრუქტურის, უფლებამოსილებისა და საქმიანობის წესის შესახებ“ საქართველოს კანონის 27-ე მუხლის შესაბამისად, ამ განკარგულების პირველ პუნქტში მითითებულ შეთანხმებასა და ამავე განკარგულების მე-2 პუნქტში აღნიშნულ ხელშეკრულებას, საქართველოს მთავრობის სახელით, ხელი მოაწეროს საქართველოს ენერჯეტიკის მინისტრმა ილია ელოშვილმა.

პრემიერ-მინისტრი



გიორგი კვირიკაშვილი



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE OF GEORGIA



საქართველო, ქ. თბილისი, 0114, გორგასლის ქ.24 ა. ტელ.: 2 40-51-48, 2 40-58-36; ელ. ფოსტა: info@justice.gov.ge
24 a, Gorgasali str., 0114, Tbilisi, Tel.: 2 40-51-48, 2 40-58-36, E-MAIL: info@justice.gov.ge

№6380

27 / სექტემბერი / 2016 წ.

საქართველოს ენერგეტიკის
მინისტრის მოადგილე,
ბატონ ირაკლი ხმალაძეს

ბატონო ირაკლი,

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრომ განიხილა თქვენ მიერ 2016 წლის 26 სექტემბრის №04/3887 წერილით წარმოდგენილი საქართველოს მთავრობას, შპს „ფერს“ და სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“ შორის 2015 წლის 31 ივლისს დადებულ ურთიერთგაგების მემორანდუმში ცვლილების შეტანის შესახებ დასადები შეთანხმების პროექტი, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებით შემდეგს:

1. იმის გათვალისწინებით, რომ შეთანხმების პროექტით განსახორციელებელი ცვლილებები ეხება ელექტროსადგურების მშენებლობის ფაზას, შეთანხმების მე-10 მუხლის შესაბამისად, კანონმდებლობის მიხედვით გაუცემელი ნებართვების/ლიცენზიების საფუძველზე კომპანიისთვის ხელშეკრულების შეწყვეტის უფლების მინიჭება უნდა გადაწყდეს მიზანშეწონილობიდან გამომდინარე.

2. შევნიშნავთ, რომ შეთანხმების პროექტი შეიცავს ტექნიკური ხასიათის ხარვეზს, კერძოდ, შეთანხმების პროექტის სათაურში არ არის მითითებული კომპანიის სახელწოდება.

პატივისცემით,

გ. ლორთქიფანიძე

მინისტრის მოადგილე

გოჩა ლორთქიფანიძე



ელექტროენერგეტიკული ბაზრის ოპერატორი
Electricity Market Operator

საქართველო, თბილისი, 0114, ბარათაშვილის ქ. 2
ტელეფონი: 2401420; ფაქსი: 2601915

2 Baratashvili Str., 0114 Tbilisi, Georgia
Phone: +995 32 2401420; Fax: +995 32 2601915

N 01/1117
27/09/2016

1117-01-2-201609271717



საქართველოს ენერგეტიკის მინისტრის

მოადგილეს ბატონ ირაკლი ხმაღამეს

ბატონო ირაკლი,

საქართველოს ენერგეტიკის სამინისტროს 2016 წლის 26 სექტემბრის #04/3886 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ბაზრის ოპერატორმა კანონმდებლობით მინიჭებული კომპეტენციის ფარგლებში განიხილა საქართველოს მთავრობას, შპს „ფერს“ და სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“ შორის 2015 წლის 31 ივლისს დადებულ ურთიერთგაგების მემორანდუმში ცვლილებების შეტანის თაობაზე შეთანხმების პროექტი (სამყურისწყალი 1 ჰესი, სამყურისწყალი 2 ჰესი), რომელთან დაკავშირებითაც შენიშვნები არ გაგვაჩნია.

პატივისცემით,

ვახტანგ ამბოკაძე

გენერალური დირექტორი

OFFICE@ESCO.GE • WWW.ESCO.GE

სს "ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციული ოპერატორი"
რეგისტრირებულია ქ. თბილისის საგადასახადო ინსპექციის შიგნით 07.08.2004; საიდ.კოდი 205170036

ELECTRICITY SYSTEM COMMERCIAL OPERATOR JSC
Registered by Tbilisi Tax Inspectorate on 07.08.2004; ID CODE 205170036



**ამონაწერი მენარმეთა და არასამენარმეთ
(არაკომერციული) იურიდიული პირების
რეესტრიდან**

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B16144905, 19/10/2016 17:29:39

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება: შპს ფერი

სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 211352187

რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი: 5ა/4-562; 23/08/1996

მარეგისტრირებული ორგანო: სასამართლო

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ჩაჩავას ქ., №8

დამატებითი ინფორმაცია:

ტელეფონი: peri@geo.net.ge

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- გენერალური დირექტორი - 31001008734, იოსებ მჭედლიშვილი
- დირექტორი - 01012018467, მერაბ იორდანიშვილი

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
31001008734, იოსებ მჭედლიშვილი	96.000000000%	
01009007477, კახაბერ შევარდნაძე	4.000000000%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

გირავნობა

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R09002278 07/09/2007**
კრედიტორი : სს'თიბისი ბანკი' (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : შპს 'ფერი' (საქართველო) 211352187
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : დანადგარი Robbins DS96-297
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება , N15831-13 , ნოტარიუსი მ. გვაზავა, N3350, 05.09.2007
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R11001224 22/07/2011 17:58:20**
კრედიტორი : სს'თიბისი ბანკი' (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : შპს 'ფერი' (საქართველო) 211352187
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : 30% წილი შპს 'ენერჯია'-ში (ს/ნ 401950037)
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, №15831-77, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, №110762965, 21.07.2011
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R11001540 13/09/2011 18:36:17**
მოვალე : შპს 'ფერი' (ლიზინგის მიმღები) (საქართველო) 211352187
მესაკუთრე : სს 'თიბისი ლიზინგი' (ლიზინგის გამცემი) (საქართველო) 205016560
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : მოძრავი ქონება (იხილეთ დოკუმენტი)
საფუძველი: წერილი, სს 'თიბისი ლიზინგი', N661/11, 13.09.2011
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R12000914 28/05/2012 16:05:10**
მოვალე : შპს 'ფერი' (ლიზინგის მიმღები) (საქართველო) 211352187

- მესაკუთრე : სს 'თიბისი ლიზინგი' (ლიზინგის გამცემი) (საქართველო) 205016560**
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : მოძრავი ქონება (იხ. სარეგისტრაციო დოკუმენტი)
საფუძველი: წერილი , სს 'თიბისი ლიზინგი', №695/12, 28.05.2012
- **გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: R13002986 31/10/2013 16:38:24**
კრედიტორი : სს ვითიბი ბანკი ჯორჯია (საქართველო) 202906427
კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : შპს ფერი (საქართველო) 211352187
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : მოძრავი ქონება (იხილეთ სარეგისტრაციო დოკუმენტი)
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, 1231232592, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 131145635, 31.10.2013
 - **გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: R13002993 08/11/2013 16:12:39**
კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : შპს ფერი (საქართველო) 211352187
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : მოძრავი ქონება (იხილეთ სარეგისტრაციო დოკუმენტი)
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, 1231232592, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 131147985, 31.10.2013
 - **გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: R14004098 04/03/2014 18:45:48**
კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : შპს ფერი (საქართველო) 211352187
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : არსებული და სამომავლო მოთხოვნის უფლება სს 'ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციული ოპერატორი'-ს მიმართ (იხილეთ სარეგისტრაციო დოკუმენტი)
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, 123123358036, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 140177789, 27.02.2014
 - **გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: R14007648 07/04/2014 17:13:37**
მოვალე : შპს 'ფერი' (ლიზინგის მიმღები) (საქართველო) 211352187
მესაკუთრე : სს თიბისი ლიზინგი (ლიზინგის გამცემი) (საქართველო) 205016560
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : მოძრავი ქონება(იხ. სარეგისტრაციო დოკუმენტი)

საფუძველი: ნერილი, 'თიბისი ლიზინგი', 809/14, 03.04.2014

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R14032439 18/09/2014 19:35:01**
კრედიტორი : ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკი (EBRD) (დიდი ბრიტანეთი) 36662
მესაკუთრე : შპს ფერი (საქართველო) 211352187
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : 13,333,333 (ცამეტი მილიონ სამასოცდაცამეტი ათას სამასოცდაცამეტი) ჩვეულებრივი აქცია სააქციო საზოგადოების, საფირმო სახელწოდებით: სს დარიალი ენერჯი, საიდენტიფიკაციო კოდი: 401953061
საფუძველი: აქციების გირავნობის ხელშეკრულება, ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი, 141009981, 17.09.2014
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R15015333 02/04/2015 18:20:20**
კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : შპს ფერი (საქართველო) 211352187
მესაკუთრე : ბლიაძე მევლუდ (რუსეთის ფედერაცია) 64№0395562
მესაკუთრე : შპს ენერჯია (საქართველო) 401950037
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : შპს ფერის 30%-იანი წილი შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებაში საფირმო სახელწოდება: შპს ენერჯია; საიდენტიფიკაციო ნომერი: 401950037. არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : შპს ენერჯიას არსებული და სამომავლო მოძრავი ქონება (იხ. სარეგისტრაციო დოკუმენტი). არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : შპს ენერჯიას არსებული და სამომავლო არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე გარდა 'სს დარიალი ენერჯი'-ში ს/ნ 401953061 'შპს ენერჯია'-ს კუთვნილი აქციებისა (იხილეთ სარეგისტრაციო დოკუმენტი) არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : მევლუდ ბლიაძის 70%-იანი წილი შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებაში საფირმო სახელწოდება: შპს ენერჯია; საიდენტიფიკაციო ნომერი: 401950037.
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, 12312353214; 12312353436; 12312353330., ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 120762832, 19.07.2012
შეთანხმება გირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე, 12312353214; 12312353436; 12312353330, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 150309253, 30.03.2015

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R15050721 15/10/2015 16:42:36**
კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : მჭედლიშვილი იოსებ (საქართველო) 31001008734
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : იოსებ მჭედლიშვილის (პ/631001008734) 96%-იანი წილი შპს ფერის (ს/6211352187) კაპიტალში.
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, სს თიბისი ბანკი, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 151133696, 13.10.2015
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R15050722 15/10/2015 16:55:15**
კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : შევარდნაძე კახაბერ (საქართველო) 01009007477
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : კახაბერ შევარდნაძის (პ/6 01009007477) 4% წილი შპს ფერის (ს/6211352187) კაპიტალში.
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 151133717, 13.10.2015
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R15050730 15/10/2015 18:06:05**
კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595
მესაკუთრე : შპს ფერი (საქართველო) 211352187
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : შპს „ენერჯია“-ს (ს/6 401950037) კაპიტალში შპს „ფერი“-ს (ს/6 211352187) წილი 30%
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, სს თიბისი ბანკი, 15831-77, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 151133647, 13.10.2015

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

-
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საქართველოს რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საქართველოს თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge