

შეთანხმება

საქართველოს მთავრობას, სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“ და შპს „ALTER ENERGY“-ს შორის 2012 წლის 27 აგვისტოს დადებულ ურთიერთგაგების მემორანდუმში ცვლილებების შეატანის თაობაზე

ქ. თბილისი

29 იანვარი 2014 წ.

ერთის მხრივ, საქართველოს მთავრობა (შემდგომში წოდებული, როგორც „მთავრობა“) წარმოდგენილი საქართველოს ენერგეტიკის მინისტრის, კახა კალაძის მიერ;

მეორეს მხრივ, სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორი“ (შემდგომში წოდებული, როგორც „ესკო“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ვახტანგ ამბოკაძის მიერ;

და მესამე მხრივ, შპს „ALTER ENERGY“ (შემდგომში წოდებული, როგორც „კომპანია“) საიდენტიფიკაციო კოდი: 445406515 წარმოდგენილი მისი დირექტორის რამაზ ქათამაძის სახით;

მხარეები საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად თანხმდებიან საქართველოს მთავრობას, სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციული ოპერატორს“ და შპს „ALTER ENERGY“-ს შორის 2012 წლის 27 აგვისტოს დადებულ ურთიერთგაგების მემორანდუმში (შემდგომში „მემორანდუმი“) შეტანილ იქნეს შემდეგი ცვლილებები:

1. შეიცვალოს მემორანდუმის 2.2. პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტი და ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„დ) მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყების და ექსპლუატაციაში მიღების ვადა.

2. მემორანდუმის 3.6, 3.7, 3.8 და 3.9 პუნქტები ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„3.6. კომპანიის მიერ, ობიექტის მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყების და ექსპლუატაციაში მიღების უზრუნველსაყოფად მთავრობაზე გადაცემულია ორი საბანკო გარანტია, კერძოდ 306 000.00 აშშ (სამას ექვსი ათასი აშშ დოლარი და 00 ცენტი) აშშ დოლარის ოდენობით ოქროპილაური ჰესისათვის და 306 000.00 აშშ (სამას ექვსი ათასი აშშ დოლარი და 00 ცენტი) აშშ დოლარის ოდენობით გოგინაური ჰესისათვის (თან ერთვის), სულ ჯამში 612 000.00 (ექვსას თორმეტი ათასი აშშ დოლარი და 00 ცენტი) აშშ დოლარი. მთავრობა უფლებამოსილია გამოიყენოს აღნიშნული საბანკო გარანტია, მოითხოვოს და მიიღოს გარანტიით გათვალისწინებული თანხა ან მისი ნაწილი შემდეგ შემთხვევებში:

ა) კომპანიის მიერ ამ მემორანდუმის დანართი N4-ით გათვალისწინებული მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყების ვადის დარღვევის გამო, 3.7. პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის საფუძველზე მასზე დაკისრებული საურავის გადაუხდელობის შემთხვევაში - საურავის გადაუხდელი ოდენობით;

ბ) კომპანიის მიერ ამ მემორანდუმის დანართი N4-ით გათვალისწინებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების ვადის დარღვევის გამო, 3.7. პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე მასზე დაკისრებული საურავის გადაუხდელობის შემთხვევაში - საურავის გადაუხდელი ოდენობით;

გ) 3.8. პუნქტის რომელიმე ქვეპუნქტის საფუძველზე, მთავრობის მიერ მემორანდუმის შეწყვეტის შემთხვევაში - არსებული საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრული ოდენობით;

დ) კომპანიის მიერ, ობიექტისათვის წინამდებარე მემორანდუმით, ან მისი დანართებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობის დარღვევის შემთხვევაში - არსებული საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრული ოდენობით;

ე) 3.14 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში - არსებული საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრული ოდენობით.

3.7. კომპანიის მიერ წინამდებარე მემორანდუმის პირობების დარღვევა გამოიწვევს მასზე საურავის დაკისრებას ამ პუნქტის შესაბამისად, კერძოდ:

ა) მემორანდუმით დადგენილ ვადაში მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე ელექტროსადგურის მშენებლობის დაწყების ვადის დარღვევა გამოიწვევს კომპანიისათვის საურავის დაკისრებას, რომლის ოდენობაც შეადგენს მთლიანი საგარანტიო თანხის 0,5 %-ს ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე. ამასთან, დაკისრებული საურავის გადახდა უნდა განხორციელდეს კომპანიის მიერ საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს მოთხოვნის მიღებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში. კომპანიის მიერ საურავის გადახდის შემთხვევაში განხორციელდება საბანკო გარანტიის შემცირება გადახდილი საურავის ოდენობით;

ბ) მემორანდუმით დადგენილ ვადაში ელექტროსადგურის ექსპლუატაციაში მიღების ვადის დარღვევა გამოიწვევს კომპანიისათვის საურავის დაკისრებას, რომლის ოდენობაც შეადგენს მთლიანი საგარანტიო თანხის 0,5 %-ს ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე. ამასთან, დაკისრებული საურავის გადახდა უნდა განხორციელდეს კომპანიის მიერ საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს მოთხოვნის მიღებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში. კომპანიის მიერ საურავის გადახდის შემთხვევაში განხორციელდება საბანკო გარანტიის შემცირება გადახდილი საურავის ოდენობით.

3.8. მთავრობა უფლებამოსილია ცალმხრივად, კომპანიის წერილობითი შეტყობინების საფუძველზე, შეწყვიტოს წინამდებარე მემორანდუმი თუ:

ა) კომპანიაზე 3.7. პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის საფუძველზე დაკისრებული საურავების ჯამი მიაღწევს მთლიანი საგარანტიო თანხის 50 %-ს;

ბ) კომპანიაზე 3.7. პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე დაკისრებული საურავების ჯამი მიაღწევს მთლიანი საგარანტიო თანხის 50 %-ს;

გ) კომპანიამ უარი განაცხადა პროექტის განხორციელებაზე;

დ) ადგილი აქვს კომპანიის მიერ, ობიექტისათვის წინამდებარე მემორანდუმით, ან მისი დანართებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობის არსებით დარღვევას, რის შედეგადაც მემორანდუმის მოქმედება აზრს კარგავს მთავრობისთვის;

ე) კომპანიის მიერ მთავრობისთვის წარდგენილი ან მთავრობის მიერ მოპოვებული ინფორმაციით/დოკუმენტაციით აშკარაა, რომ კომპანიის მიერ არ ხორციელდება მემორანდუმით გათვალისწინებული პირობების შესასრულებლად საჭირო ქმედებები.

3.9. წინამდებარე მემორანდუმის შეწყვეტა განაპირობებს:

ა) შესაბამისი (კომპანიისთვის გადაცემული) მიწის ნაკვეთის თავდაპირველი მესაკუთრისათვის დაბრუნებას ყოველგვარი ანაზღაურების გარეშე, იმ შემთხვევაში თუ თავდაპირველი მესაკუთრე არის სახელმწიფო ან ადგილობრივი თვითმმართველობა.

ბ) კომპანიისათვის პროექტის განხორციელების უფლების ჩამორთმევას.

3. მემორანდუმის 3.13 პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„3.13 წინამდებარე მემორანდუმის 3.7. პუნქტი და 3.8. პუნქტის „გ“, „დ“ და „ე“ ქვეპუნქტები არ გამოიყენება, თუ ამ პუნქტით/ქვეპუნქტებით გათვალისწინებული გარემოებები განპირობებულია ფორს-მაჟორით ან სახელმწიფო ან/და ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოების არამართლზომიერი ქმედებით.“

4. მემორანდუმს დაემატოს 3.14 პუნქტი შემდეგი რედაქციით:

„3.14 კომპანიის მიერ მთავრობისათვის გადაცემული საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა განისაზღვრება 2016 წლის 30 მარტის ჩათვლით. იმ შემთხვევაში, თუ 3.14. პუნქტის შესაბამისად გადაიწია (გაგრძელდა) ამ მემორანდუმის დანართი N4-ით გათვალისწინებული რომელიმე ვადა, მთავრობა უფლებამოსილია მოსთხოვოს კომპანიას წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის ვადის გაგრძელება ან იმავე პირობებით ახალი საბანკო გარანტიის წარმოდგენა. კომპანიის მიერ ასეთი მოთხოვნის მთავრობის მიერ განსაზღვრულ ვადაში დაუკმაყოფილებლობის შემთხვევაში, მთავრობა უფლებამოსილია მოსთხოვოს გარანტიის გამცემ ბანკს იმ დროს მოქმედი საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხა.“

5. მემორანდუმის 5.2 პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„5.2 მხარეები უფლებამოსილნი არიან ურთიერთშეთანხმებით შეწყვიტონ წინამდებარე ურთიერთგაგების მემორანდუმი, რაც განაპირობებს 3.9. პუნქტით გათვალისწინებულ შედეგებს.“

6. მემორანდუმის დანართი N4 ჩამოყალიბდეს წინამდებარე შეთანხმებაზე თანდართული რედაქციით;

7. მემორანდუმის მთელ ტექსტში ტერმინი „ექსპლუატაციაში გაშვება“ ჩანაცვლდეს ტერმინით „ექსპლუატაციაში მიღება“;

8. მემორანდუმის სხვა მუხლები და დებულებები დარჩეს უცვლელი;

9. კომპანია ვალდებულია წინამდებარე შეთანხმების დადებიდან 30 დღის ვადაში, მემორანდუმით ნაკისრი ვალდებულებების უზრუნველყოფის მიზნით წარმოდგენილი საბანკო გარანტიების (306 000.00 აშშ დოლარი- ოქროპილაური ჰესი და 306 000.00 აშშ დოლარი გოგინაური ჰესი) მოქმედების ვადა გააგრძელოს 2016 წლის 30 მარტის ჩათვლით;

10. წინამდებარე შეთანხმება, გარდა 1-8 პუნქტებისა, ძალშია მხარეთა მიერ წინამდებარე შეთანხმების ხელმოწერის დღიდან. წინამდებარე შეთანხმების 1-8 პუნქტები ძალშია კომპანიის მიერ წინამდებარე შეთანხმების მე-9 პუნქტით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების დღიდან.

11. წინამდებარე შეთანხმება წარმოადგენს მემორანდუმის განუყოფელ ნაწილს და ძალაშია მასთან ერთად.

12. წინამდებარე შეთანხმების ფარგლებში წარმოშობილი ნებისმიერ დავა რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად საქართველოს საერთო სასამართლოების მიერ.

13. წინამდებარე შეთანხმება შედგენილია ქართულ ენაზე 3 თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად.

14. ხელმომწერნი:

საქართველოს მთავრობა

კახა კალაძე

სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორი“

ვახტანგ ამბოკაძე

შპს „ALTER ENERGY“

რამაზ მამუკაძე



მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყების და ექსპლუატაციაში მიღების ვადა

№	სახელწოდება	მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყება	ექსპლუატაციაში მიღება
1.	ოქრობილაური ჰესი	01.09.2012	30.10.2015
1.	გოგინაური ჰესი	01.09.2012	30.10.2015

საქართველოს მთავრობა

კანცელარია

სს „ელექტროენერჯეტიკული სისტემების კომერციული ოპერატორი“

ვახტანგ ამილახვანი

შპს „ALTER ENERGY“

რამაზ ხაბაძე

