

შეთანხმება

საქართველოს მთავრობას, სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორს“ და სს „ალიანს ენერჯი“-ს შორის 2011 წლის 18 ნოემბერს დადებულ ურთიერთგაგების მემორანდუმში ცვლილებების შეტანის თაობაზე

ქ. თბილისი

6 აგვისტო, 2013 წ.

ერთის მხრივ, საქართველოს მთავრობა (შემდგომში წოდებული, როგორც „მთავრობა“), წარმოდგენილი საქართველოს ენერგეტიკის მინისტრის კახა კალაძის სახით;

მეორეს მხრივ, სს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორი“ (შემდგომში წოდებული, როგორც „ესკო“), წარმოდგენილი გენერალური დირექტორის ირინა მილორაავას სახით;

და მესამე მხრივ, სს „AE-SGI Energy I“ - საიდენტიფიკაციო კოდი: 404421915 (შემდგომში წოდებული, როგორც: „კომპანია“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ირაკლი ტყეშუჩავას სახით.

ვინაიდან, საქართველოს მთავრობას, შპს „ელექტროენერგეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორსა“ და სს „ალიანს ენერჯი“-ს შორის 2011 წლის 18 ნოემბერს დადებული ურთიერთგაგების მემორანდუმით (შემდგომში წოდებული, როგორც „მემორანდუმი“) გათვალისწინებულია 1.9 მგვტ. ჰიდროელექტროსადგური „ნაბელაჰვი ჰესი“-ს მშენებლობა და მემორანდუმით აღებული ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად კომპანიას საქართველოს მთავრობის სასარგებლოდ წარმოდგენილი აქვს 340 000.00 (სამას ორმოცი ათასი აშშ დოლარი და 00 ცენტი) აშშ დოლარის ოდენობის საბანკო გარანტია;

ვინაიდან „სახელმწიფო პროგრამა „განახლებადი ენერჯია 2008“ – საქართველოში განახლებადი ენერჯიის ახალი წყაროების მშენებლობის უზრუნველყოფის წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2008 წლის 18 აპრილის №107 დადგენილებაში შეტანილი ცვლილების თანახმად შეიცვალა მემორანდუმით ნაკისრი ვალდებულებების დარღვევის შემთხვევაში სანქციების მექანიზმი;

მხარეები საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დებენ წინამდებარე შეთანხმებას შემდეგზე:

1. შეიცვალოს მემორანდუმის დანართი N4 და ჩამოყალიბდეს წინამდებარე შეთანხმებაზე თანდართული სახით;
2. მემორანდუმის 2.2. პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:
„დ) მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყების და ექსპლუატაციაში მიღების ვადა.
3. მემორანდუმის 3.6, 3.7, 3.8 და 3.9 პუნქტები ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

Handwritten signature

Handwritten signature

„3.6. კომპანიის მიერ, ობიექტის მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყების და ექსპლუატაციაში მიღების უზრუნველსაყოფად მთავრობაზე გადაცემულია საბანკო გარანტია 340 000.00 (სამას ორმოცი ათასი აშშ დოლარი და 00 ცენტი) აშშ დოლარის ოდენობით (თან ერთვის). მთავრობა უფლებამოსილია გამოიყენოს აღნიშნული საბანკო გარანტია, მოითხოვოს და მიიღოს გარანტიით გათვალისწინებული თანხა ან მისი ნაწილი შემდეგ შემთხვევებში:

ა) კომპანიის მიერ ამ მემორანდუმის დანართი N4-ით გათვალისწინებული მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყების ვადის დარღვევის/გადაცდენის გამო, 3.7. პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის საფუძველზე მასზე დაკისრებული საურავის გადაუხდელობის შემთხვევაში - საურავის გადაუხდელი ოდენობით;

ბ) კომპანიის მიერ ამ მემორანდუმის დანართი N4-ით გათვალისწინებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების ვადის დარღვევის/გადაცდენის გამო, 3.7. პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე მასზე დაკისრებული საურავის გადაუხდელობის შემთხვევაში - საურავის გადაუხდელი ოდენობით;

გ) 3.8. პუნქტის რომელიმე ქვეპუნქტის საფუძველზე, მთავრობის მიერ მემორანდუმის გაუქმების შემთხვევაში - არსებული საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრული ოდენობით;

დ) კომპანიის მიერ, ობიექტისათვის წინამდებარე მემორანდუმით, ან მისი დანართებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობის დარღვევის შემთხვევაში - არსებული საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრული ოდენობით;

ე) 3.12 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში - არსებული საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრული ოდენობით.

3.7. კომპანიის მიერ წინამდებარე მემორანდუმის პირობების დარღვევა გამოიწვევს მასზე საურავის დაკისრებას ამ პუნქტის შესაბამისად. კერძოდ:

ა) მემორანდუმით დადგენილ ვადაში მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე ელექტროსადგურის მშენებლობის დაწყების ვადის დარღვევა გამოიწვევს კომპანიისათვის საურავის დაკისრებას, რომლის ოდენობაც შეადგენს მთლიანი საგარანტიო თანხის 0,5 %-ს ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე. ამასთან, დაკისრებული საურავის გადახდა უნდა განხორციელდეს კომპანიის მიერ საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს მოთხოვნის მიღებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში. კომპანიის მიერ საურავის გადახდის შემთხვევაში განხორციელდება საბანკო გარანტიის შემცირება გადახდილი საურავის ოდენობით;

ბ) მემორანდუმით დადგენილ ვადაში ელექტროსადგურის ექსპლუატაციაში მიღების ვადის დარღვევა გამოიწვევს კომპანიისათვის საურავის დაკისრებას, რომლის ოდენობაც შეადგენს მთლიანი საგარანტიო თანხის 0,5 %-ს ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე. ამასთან, დაკისრებული საურავის გადახდა უნდა განხორციელდეს კომპანიის მიერ საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს მოთხოვნის მიღებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში. კომპანიის მიერ საურავის გადახდის შემთხვევაში განხორციელდება საბანკო გარანტიის შემცირება გადახდილი საურავის ოდენობით.

3.8. მთავრობა უფლებამოსილია ცალმხრივად, კომპანიის წერილობითი შეტყობინების საფუძველზე, გააუქმოს წინამდებარე მემორანდუმი თუ:

- ა) კომპანიზე 3.7. პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის საფუძველზე დაკისრებული საურავების ჯამი მიაღწევს მთლიანი საგარანტიო თანხის 50 %-ს;
- ბ) კომპანიზე 3.7. პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე დაკისრებული საურავების ჯამი მიაღწევს მთლიანი საგარანტიო თანხის 50 %-ს;
- გ) კომპანიამ უარი განაცხადა პროექტის განხორციელებაზე;
- დ) ადგილი აქვს კომპანიის მიერ, ობიექტისათვის წინამდებარე მემორანდუმით, ან მისი დანართებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობის არსებით დარღვევას, რის შედეგადაც მემორანდუმის მოქმედება აზრს კარგავს მთავრობისთვის;
- ე) კომპანიის მიერ მთავრობისთვის წარდგენილი ან მთავრობის მიერ მოპოვებული ინფორმაციით/დოკუმენტაციით აშკარაა, რომ კომპანიის მიერ არ ხორციელდება მემორანდუმით გათვალისწინებული პირობების შესასრულებლად საჭირო ქმედებები.

3.9. წინამდებარე მემორანდუმის გაუქმება განაპირობებს:

- ა) შესაბამისი (კომპანიისთვის გადაცემული) მიწის ნაკვეთის თავდაპირველი მესაკუთრისათვის დაბრუნებას ყოველგვარი ანაზღაურების გარეშე, იმ შემთხვევაში თუ თავდაპირველი მესაკუთრე არის სახელმწიფო ან ადგილობრივი თვითმმართველობა.
- ბ) კომპანიისათვის პროექტის განხორციელების უფლების ჩამორთმევას.”.

4. მემორანდუმის 3.12 პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„3.12 წინამდებარე მემორანდუმის 3.7. პუნქტი და 3.8. პუნქტის „გ“, „დ“ და „ე“ ქვეპუნქტები არ გამოიყენება, თუ ამ პუნქტით/ქვეპუნქტებით გათვალისწინებული გარემოებები განპირობებულია ფორს-მაჟორით ან სახელმწიფო ან/და ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოების არამართლზომიერი ქმედებით.“

5. მემორანდუმს დაემატოს 3.13 პუნქტი შემდეგი რედაქციით:

„3.13 კომპანიის მიერ მთავრობისათვის გადაცემული საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა განისაზღვრება 2014 წლის 28 მაისის ჩათვლით. იმ შემთხვევაში, თუ 3.12 პუნქტის შესაბამისად გადაიწია (გაგრძელდა) ამ მემორანდუმის დანართი N4-ით გათვალისწინებული რომელიმე ვადა, მთავრობა უფლებამოსილია მოსთხოვოს კომპანიას წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის ვადის გაგრძელება ან იმავე პირობებით ახალი საბანკო გარანტიის წარმოდგენა. კომპანიის მიერ ასეთი მოთხოვნის მთავრობის მიერ განსაზღვრულ ვადაში დაუკმაყოფილებლობის შემთხვევაში, მთავრობა უფლებამოსილია მოსთხოვოს გარანტიის გამცემ ბანკს იმ დროს მოქმედი საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხა.“

6. მემორანდუმის 5.2 პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

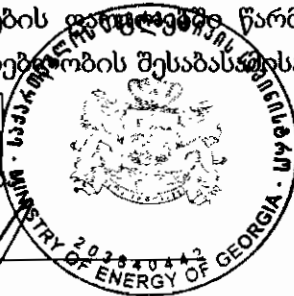
„5.2 მხარეები უფლებამოსილნი არიან ურთიერთშეთანხმებით გააუქმონ წინამდებარე ურთიერთგაგების მემორანდუმი, რაც განაპირობებს 3.9. პუნქტით გათვალისწინებულ შედეგებს.“

7. მემორანდუმის სხვა მუხლები და დებულებები დარჩეს უცვლელი.

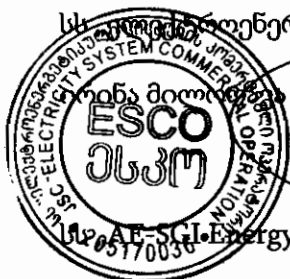
8. კომპანია ვალდებულია წინამდებარე შეთანხმების დადებიდან 30 დღის ვადაში, მემორანდუმით (მათ შორის წინამდებარე შეთანხმებით) ნაკისრი ვალდებულებების უზრუნველყოფის მიზნით წარმოადგინოს საბანკო გარანტია 340 000.00 აშშ დოლარის ოდენობით, რომლის მოქმედების ვადაც განისაზღვრება 2014 წლის 28 მაისის ჩათვლით;
9. მთავრობა წინამდებარე პუნქტის ძალაში შესვლიდან 15 დღის ვადაში გაუგზავნის სს „საქართველოს ბანკს“ წერილობით თანხმობას კომპანიის მიერ მთავრობის სასარგებლოდ წარმოდგენილი 340 000 აშშ დოლარის ოდენობის #PE25469-11 საბანკო გარანტიის გაუქმების თაობაზე.
10. კომპანიის მიერ წინამდებარე შეთანხმების მე-8 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების ამავე პუნქტით დადგენილ ვადაში შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მთავრობა უფლებამოსილია უპირობოდ განახორციელოს კომპანიის მიერ წარმოდგენილი საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრული ოდენობით მის სასარგებლოდ მოთხოვნა.
11. წინამდებარე შეთანხმება, გარდა 1-7 და მე-9 პუნქტებისა, ძალშია მხარეთა მიერ წინამდებარე შეთანხმების ხელმოწერის დღიდან. წინამდებარე შეთანხმების 1-7 და მე-9 პუნქტები ძალაშია კომპანიის მიერ წინამდებარე შეთანხმების მე-8 პუნქტით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების დღიდან.
12. წინამდებარე შეთანხმება წარმოადგენს მემორანდუმის განუყოფელ ნაწილს და ძალაშია მასთან ერთად.
13. წინამდებარე შეთანხმება შედგენილია 3 თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, ქართულ ენაზე.
14. წინამდებარე შეთანხმების დადებისთანავე წარმოშობილი ნებისმიერ დავა რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად საქართველოს საერთო სასამართლოების მიერ.

საქართველოს მთავრობა

კახა კალაძე




სს „საქართველოს ენერჯეტიკული სისტემის კომერციულ ოპერატორი“



ირაკლი ტყეშელაშვილი



Terms of Commencement of Construction works based on Construction Permit and Commencement of Operations / მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყების და ექსპლუატაციაში მიღება გდა

№	Name/ სახელწოდება	Commencement of Construction works based on Construction Permit / მშენებლობის ნებართვის საფუძველზე მშენებლობის დაწყება	Commencement of Operations / ექსპლუატაციაში მიღება
1.	Nabeglavi HPP ნაბეღლავი ჰესი	 <p>თებერვალი 2012/ 20 February 2012</p>	28 მარტი 2014/ 28 March 2014

საქართველოს მთავრობის
კაბა კალაძე

სს „ელექტროენერჯეტიკის სისტემების კომერციული ოპერატორი“
ირინა მილორავა

სს „AE-SGI Energy I“
ირაკლი ტყეშელაშვილი

